AA PROGIMMO

Bernard Desvilles
06 16 66 74 44
bdesvilles@lahalledelimmobilier.fr
www.aaprogimmo.fr

Location

228004

25/09/2026

Locaux/Biens immobiliers

10 790 €par mois (+ Charges comprises : 710€)

À LOUER – BÂTIMENT COMMERCIAL INDÉPENDANT – FEYTIAT

À FEYTIAT, nous proposons à la location un bâtiment indépendant à usage commercial, implanté sur un terrain de 4 480 m².

L'ensemble développe environ 1 600 m², comprenant :
-300 m² de showroom et bureaux
-1 300 m² d'entrepôt

Un ensemble offrant de belles possibilités d'exploitation, idéal pour une activité de commerce, entrepôt, stockage ou activité professionnelle.

Loyer mensuel : 8 400 € HT HC.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, nous contacter.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques. gouv. fr

Conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, la présentation d'une pièce d'identité en cours de validité sera requise lors de la visite.
Bernard Desvilles - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Limoges sous le n°331516377.
Siège social du mandant : EFFICITY SAS (RCS Paris 497617746 - Capital social de 132 373,05 euros) - Siège : 48 avenue de Villiers 75017, Garantie Financière de 500000 euros : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 de la CCI Paris Ile de France.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

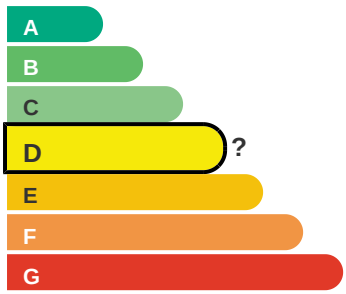
Surface habitable : 1600 m², Nb pièce(s) : 5 , Surface Carrez : 1600 m²,

LOCALISATION

87220 Feytiat

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

222	44
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 30 240 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







