AA PROGIMMO

M. Eric MONTELLY
06 11 70 47 95
emontelly@efficity.com
www.aaprogimmo.fr

Vente

225208

14/10/2026

Divers commerces

378 000 €

LIMOGES – ENTREPRISE DE RENOM – CAUSE RETRAITE – FORT POTENTIEL

RARE SUR LE MARCHÉ !

À vendre, pour cause de départ à la retraite, très belle entreprise solidement implantée à Limoges, spécialisée dans les métiers de l'électricité, plomberie, chauffage et couverture.

Affaire très saine, bénéficiant d'une excellente réputation, d'une clientèle fidèle et d'une équipe de 5 salariés qualifiés.

Une entreprise clé en main, parfaitement structurée, offrant de réelles et importantes perspectives de développement.
LES +

Société reconnue et réputée sur son secteur
Activité diversifiée et complémentaire
5 salariés
Affaire saine et pérenne
Fort potentiel de développement
Transmission possible avec accompagnement du cédant

PRIX DE CESSION

Fonds de commerce : 378 000 € FAI
Parts sociales : 856 000 € FAI

Une opportunité rare pour un professionnel ou un repreneur souhaitant s'appuyer sur une entreprise reconnue et immédiatement opérationnelle.

Dossier et renseignements sur demande, après échange confidentiel avec acquéreur sérieux avec Eric MONTELLY au 06.11.70.47.95
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques. gouv. fr

Conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, la présentation d'une pièce d'identité en cours de validité sera requise lors de la visite.
Eric MONTELLY - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Limoges sous le n°332260454.
Siège social du mandant : EFFICITY SAS (RCS Paris 497617746 - Capital social de 132 373,05 euros) - Siège : 48 avenue de Villiers 75017, Garantie Financière de 500000 euros : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 de la CCI Paris Ile de France.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Fond de commerce, Surface habitable : 320 m², Numéro de mandat : 225208 ,

LOCALISATION

87000 Limoges

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 28 000 €
- Caution : 0 €

- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €

