AA PROGIMMO

Jean-Michel THOMAS
07 82 61 40 92
jmthomas@lahalledelimmobilier.fr
www.aaprogimmo.fr

Location

230014

15/10/2026

Bureau

2 700 €par mois (+ Charges comprises : 540€)

À LOUER – PLATEAU DE BUREAUX DE 400 m² – FORUM DES BÉNÉDICTINS, LIMOGES

Situé au sein de l'espace Forum des Bénédictins à Limoges, découvrez ce plateau de bureaux d'environ 400 m², idéal pour accueillir votre entreprise et vos équipes.

Les locaux se composent actuellement de 11 bureaux, d'une salle de réunion, d'un espace d'accueil, d'une pièce kitchenette ainsi que de sanitaires avec point d'eau.
Entièrement modulable, ce plateau offre la possibilité de repenser le cloisonnement afin d'adapter les espaces à vos besoins et à l'organisation de votre activité.
Un stationnement partagé est également disponible à l'avant du bâtiment, facilitant l'accès au site pour vos collaborateurs et visiteurs.

Une belle opportunité pour implanter vos bureaux dans un espace professionnel offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.
Contactez-nous pour obtenir davantage d'informations ou organiser une visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques. gouv. fr

Conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, la présentation d'une pièce d'identité en cours de validité sera requise lors de la visite.
Jean-Michel THOMAS - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Limoges sous le n°812070514.
Siège social du mandant : EFFICITY SAS (RCS Paris 497617746 - Capital social de 132 373,05 euros) - Siège : 48 avenue de Villiers 75017, Garantie Financière de 500000 euros : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 de la CCI Paris Ile de France.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 400 m², Nb pièce(s) : 14 ,

LOCALISATION

87000 Limoges

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 6 480 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €


FORUM des BENEDICTINS
SPORTS - LOISIRS
4.15m
PARKING RÉSERVÉ à la CLIENTÈLE
Zelux
FORUM DES BENEDICTINS


FORUM DES BENEDICTINS
CABINET PARAMEDICAL

