AA PROGIMMO

Mme Amandine MONTELLY
06 09 38 87 26
amontelly@efficity.com
www.aaprogimmo.fr

Vente

228869

05/10/2026

Terrain

77 000 €

À proximité immédiate du centre de Couzeix, découvrez ce beau terrain à bâtir de 832 m², idéalement situé dans une impasse au calme.

Les atouts :
-Terrain plat, facilitant la construction
-Superficie de 832 m²
-Situé dans une impasse, environnement calme et résidentiel
-À proximité du centre de Couzeix et de ses commodités
-Belle opportunité pour réaliser votre projet de construction

Un emplacement recherché, alliant tranquillité et proximité des commerces et services.
À découvrir rapidement ! (dossier sur demande)
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque : georisques. gouv. fr

Conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, la présentation d'une pièce d'identité en cours de validité sera requise lors de la visite.
Amandine MONTELLY - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de LIMOGES sous le n°537750754.
Siège social du mandant : EFFICITY SAS (RCS Paris 497617746 - Capital social de 132 373,05 euros) - Siège : 48 avenue de Villiers 75017, Garantie Financière de 500000 euros : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 de la CCI Paris Ile de France.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 832 m², Surface terrain : 832 m², Numéro de mandat : 228869 ,

LOCALISATION

87270 Couzeix

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 7 000 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €

